



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1148**

27 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3881 (1)

Τροποποίηση της ρυμοτομίας στο Ο.Τ. 220α της πόλης Βέροιας Ν. Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002.

4) Το Ν.3044/27.08.2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) άρθρο 15 «Μεταβατικές Δ/ξεις Β΄ Κεφαλαίου».

5) Την με αρ. πρωτ. οικ.5631 απόφαση Γεν Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

6) Την Γ34992/1436/14.5.1986 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 865Δ/23.9.86) έγκρισης Γ.Π.Σ. του Δήμου Βέροιας.

7) Την αρ. ΕΠΑ 182/87/11.1.88 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας «έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου της Βέροιας» (ΦΕΚ 78Δ/3.2.88). Την από 17.9.2002 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Την από 8.10.2001 (16η Συνεδρία / πράξη 201) Γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

9) Την Απόφαση του Σ.τ.Ε. 196/1960.

Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ. 220α της πόλης Βέροιας, όπως αυτή προτάθηκε από το Περ. ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας κατά την 16η συνεδρία / πράξη 201η/8.10.2001, και απεικονίζεται στο συνημμένο της απόφασης διάγραμμα κλίμακας 1: 200.

Η τροποποίηση αποβλέπει στην εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 17 του Συντάγματος.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Σεπτεμβρίου 2002

Με εντολή Γεν Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

E = 201,161 μ2

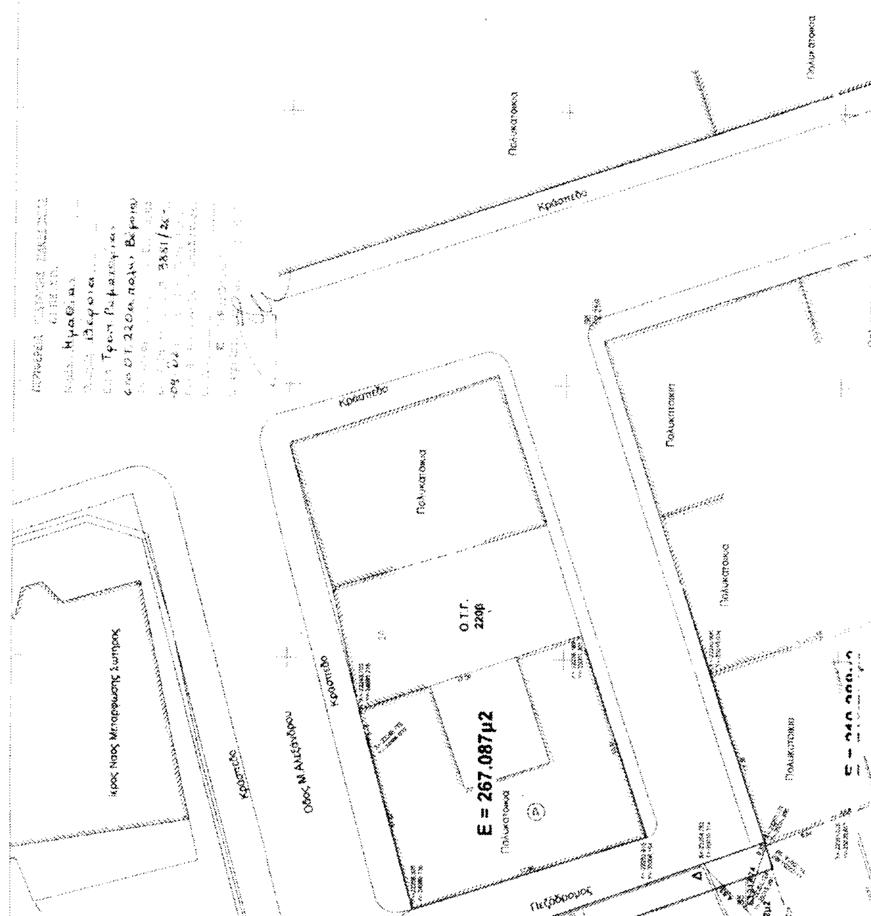
E = 523.507μ2

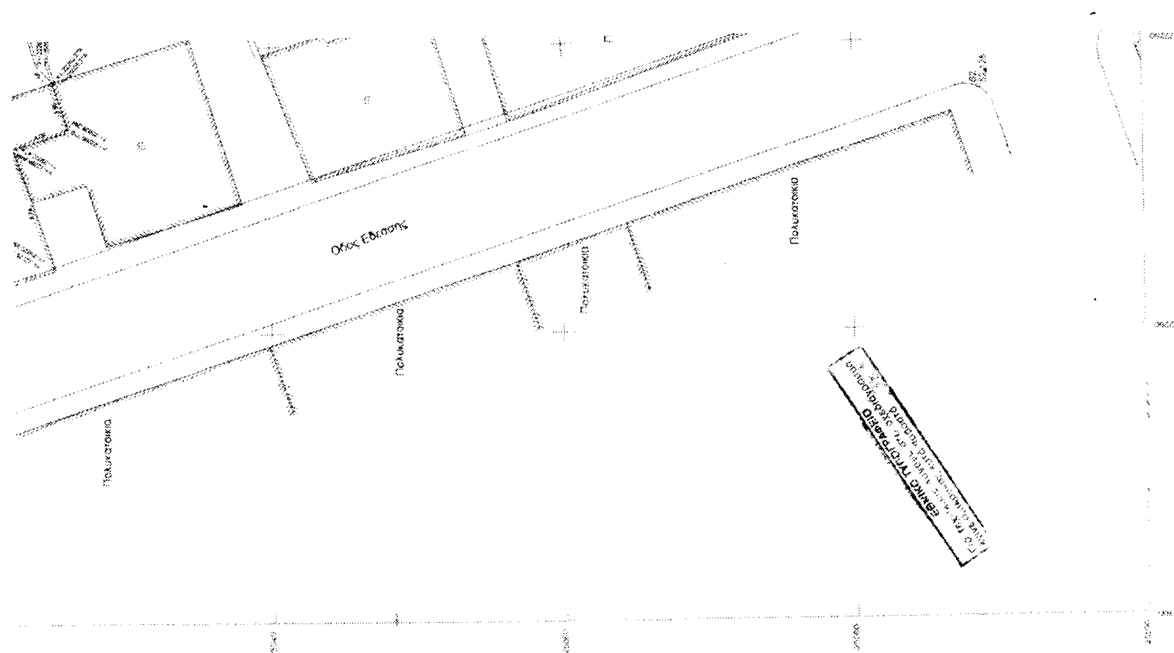
Ο.Τ.Γ
217

Πολυκατοικία

Κράσπεδο




Πολυκατοικία
Κράσπεδο
Ο.Τ.Γ.
220β
E = 267,087μ2
Οδός Μ. Αλεξάνδρου
Πεζόδρομος
Ιερός Ναός Μεταμόρφωσης Σωτήρος


Οδός Εθνάσης

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την αριθμ. 85/31-10-2001 γνωμοδότηση του [illegible] αναρτήθηκε από 28-5-2001 έως 13-6-2001 στον πίνακα ανακοινώσεων του Π.Τ.Δ.Β

ΒΕΒΑΙΩΣΗ: Η [illegible] του σχεδίου είναι σύμφωνη με την τελική πράξη του Δ.Σ. [illegible]

[illegible]
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Η εφαρμογή της ρυμοτομίας έγινε με την υφιστάμενη διαμορφωμένη κατάσταση [illegible]. Ημερομηνία αποτύπωσης Σεπτέμβριος 200[illegible]

Τίτλος Έργου : Τροποποίηση στο Ο.Τ.Γ. 220α
Θέση Έργου : Ο.Τ.Γ. 220α οδος Μ.Αλεξάνδρου Βέροια Ν.Ημαθίας
Ιδιοκτήτης : Αρετή Καραβαγγέλη
Μελετητής :

Θέμα Σχεδίου : Τοπογραφικό Διάγραμμα	Αριθμός Σχεδίου : A1
Κλίμακα 1 :200	
Ημερομηνία : Δεκέμβριος 2001	
Ο Συντάξας	Θεώρηση Υπηρεσίας

Ο.Τ.Γ. 220α

A2

Πολυκατοικία

Οδός Κωτταίου

Πολυκατοικία

Πολυκατοικία

Πολυκατοικία

Πολυκατοικία

Οδός Μ.Καρατάσσου

Πολυκατοικία

Αριθ. 2522 σχετ. 2109 (2)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης και καθορισμός ορίων περιοχής Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Ασωπού Ν. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας, ρυθμίσεις θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 33 Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και άλλες ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (Φ.Ε.Κ. 124 Α) «Νέος οικιστικός νόμος».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

5. Τον Ν. 3044/02(ΦΕΚ 197Α).

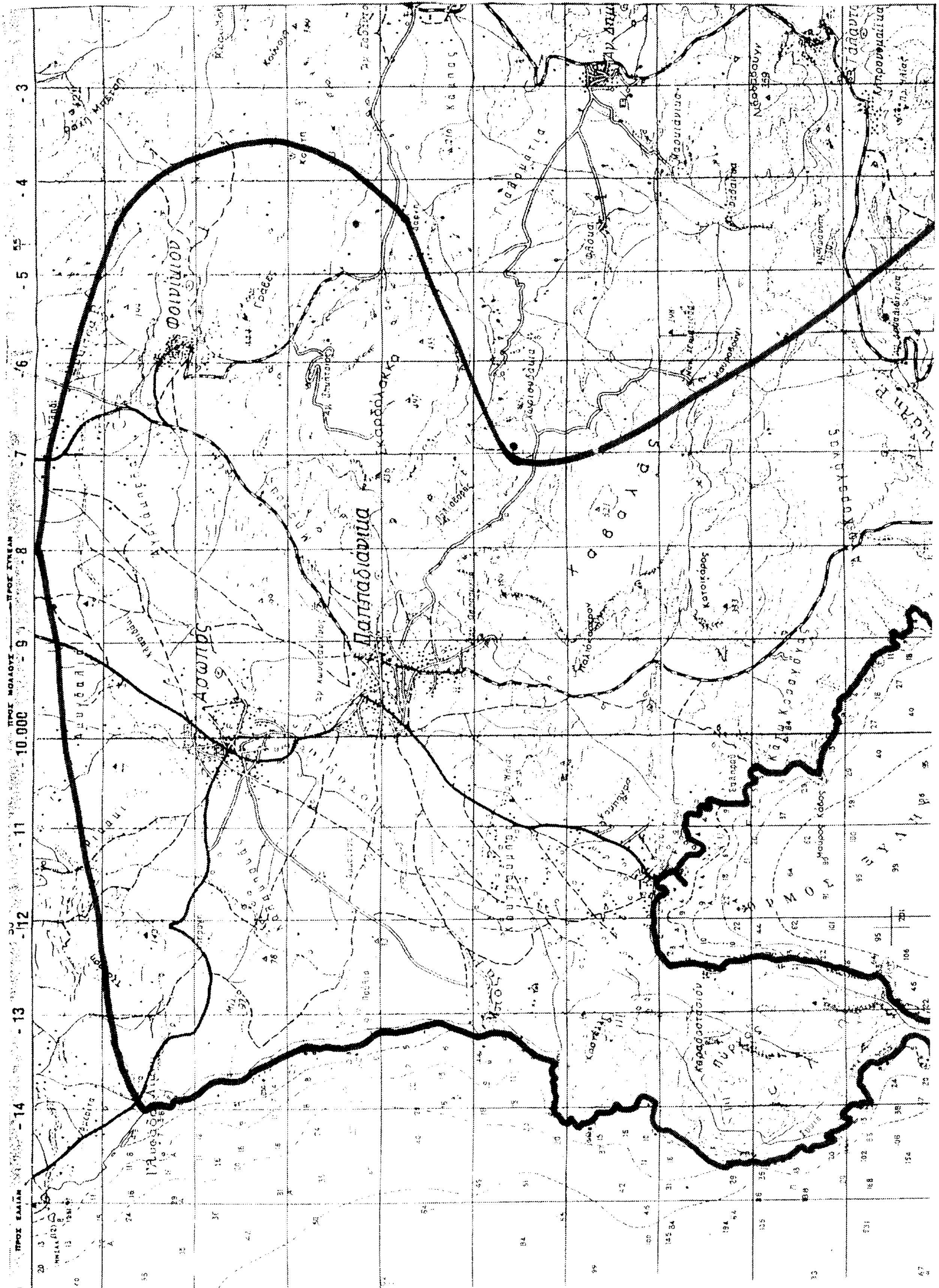
6. Την 167/02 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασωπού για την κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Ασωπού και τον συνοδεύοντα αυτήν χάρτη σε κλίμακα 1: 25.000 όπου απεικονίζονται τα όρια του Δήμου, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) στην περιοχή εντός των ορίων του Δήμου Ασωπού όπως αυτά απεικονίζονται στον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:25.000 που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

Η παρούσα απόφαση με τον συνημμένο χάρτη 1:25.000 υπογεγραμμένο από τον Γ.Γ.Π. Πελοποννήσου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 16 Οκτωβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ


Παππαδιάνικα
Φοινίκιον
Ασωπός
10.000

